

## TARIFFE E CONDIZIONI - FORLANINI FLATS

Il soggiorno minimo presso la nostra struttura è di 4 (quattro) notti.

### **Appartamento “Interno 2” (capienza 4 persone)**

Prezzo a notte fino a 6 (sei) notti*	€ 95,00
Prezzo a notte oltre 6 (sei) notti	€ 50,00
Prezzo per soggiorno mensile (30 giorni)	€ 1.450,00
*Nei soggiorni di periodo inferiore a 30 è dovuto il pagamento a parte della pulizia finale	€ 35,00

### **Appartamento “Interno 4” (capienza 4 persone)**

Prezzo a notte fino a 6 (sei) notti*	€ 95,00
Prezzo a notte oltre 6 (sei) notti	€ 50,00
Prezzo per soggiorno mensile (30 giorni)	€ 1.450,00
*Nei soggiorni di periodo inferiore a 30 è dovuto il pagamento a parte della pulizia finale	€ 35,00

### **Appartamento “Interno 5” (capienza 4 persone)**

Prezzo a notte fino a 6 (sei) notti*	€ 95,00
Prezzo a notte oltre 6 (sei) notti	€ 50,00
Prezzo per soggiorno mensile (30 giorni)	€ 1.450,00
*Nei soggiorni di periodo inferiore a 30 è dovuto il pagamento a parte della pulizia finale	€ 35,00

### **Appartamento “Interno 6” (capienza 2 persone)**

Prezzo a notte fino a 6 (sei) notti*	€ 85,00
Prezzo a notte oltre 6 (sei) notti	€ 47,00
Prezzo per soggiorno mensile (30 giorni)	€ 1.350,00
*Nei soggiorni di periodo inferiore a 30 è dovuto il pagamento a parte della pulizia finale	€ 35,00

### **Appartamento “Interno 7” (capienza 5 persone)**

Prezzo a notte fino a 6 (sei) notti*	€ 100,00
Prezzo a notte oltre 6 (sei) notti	€ 55,00
Prezzo per soggiorno mensile (30 giorni)	€ 1.550,00
*Nei soggiorni di periodo inferiore a 30 è dovuto il pagamento a parte della pulizia finale	€ 35,00

I prezzi sopraindicati includono:

Fornitura biancheria da letto/bagno/cucina:

Cambio biancheria settimanale;

Consumi (elettricità, gas, acqua).

**TASSA DI SOGGIORNO:** Dal 1° gennaio 2011 il Comune di Roma ha istituito l'imposta di soggiorno con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 28/29 luglio 2010.

L'imposta si applica sui pernottamenti dei soli non residenti nel Comune di Roma e per un massimo di 10 pernottamenti consecutivi. La misura dell'imposta per questa struttura ricettiva è di € 3,50 a pernottamento, per persona (i bambini fino a 10 anni sono esenti). Per soggiorni superiori a 10 pernottamenti consecutivi, l'imposta è dovuta nella misura di € 35,00 a persona ed il pagamento è valido per tre mesi. Il pagamento della tassa di soggiorno è dovuto in contanti al momento del *check-in*.

**DEPOSITO CAUZIONALE:**

È richiesto il versamento di un deposito cauzionale di € 300,00, che sarà restituito al *check-out* una volta verificata l'assenza di danni. Nel caso in cui fossero riscontrati danni all'appartamento e/o agli arredi del medesimo, il deposito cauzionale sarà trattenuto fino a copertura dei danni, fatto salvo l'obbligo di ulteriore risarcimento in caso di danni di importo superiore al deposito cauzionale.

**ORARI PER IL *CHECK-IN/CHECK- OUT***

Arrivo               dalle ore 13:00 alle ore 17:00

Partenza           dalle ore 08:00 alle ore 10:00

È necessario concordare in anticipo eventuali arrivi e/o partenze al di fuori degli orari indicati con un preavviso non inferiore a sette giorni prima della data di arrivo.

**CONDIZIONI:**

Al momento della prenotazione è richiesto il pagamento del 20% dell'intero importo tramite bonifico bancario. Il saldo dovrà essere corrisposto al momento del *check-in*, con pagamento in contanti (fino all'importo massimo consentito) oppure con carta di credito (VISA/MASTERCARD) o bancomat. Il pagamento del saldo con bonifico bancario deve avvenire entro cinque giorni prima dell'arrivo.

Al momento del *check-in* dovrà essere fornito un documento valido per ogni persona ospitata.

È vietato ospitare nell'appartamento persone diverse da quelle che hanno effettuato la registrazione.

Non è consentito l'ingresso di animali.

**CANCELLAZIONE:**

L'anticipo verrà rimborsato per cancellazioni fino a 30 giorni prima della data di arrivo. Nel caso l'appartamento non fosse più disponibile dopo aver versato l'anticipo per cause di forza maggiore a noi non imputabili verrà restituito l'intero acconto senza alcuna addizionale.